

COMUNE DI CASTEGGIO

PROVINCIA DI PAVIA

UFFICIO LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE

BANDO DI GARA

APPALTO INTEGRATO: Procedura aperta per l'aggiudicazione dell'appalto integrato, ai sensi dell'art. 169 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207 e s.m.i. e dell'art. 53

comma 2 lett. b) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., concernente la progettazione esecutiva, il coordinamento per la sicurezza in progettazione e durante l'esecuzione dei lavori,

l'esecuzione dei lavori di installazione di impianto fotovoltaico su edificio comunale destinato a Scuola Media situato in via Dabusti.

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 3078519A3C

1. STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI CASTEGGIO

UFFICIO LAVORI PUBBLICI AMBIENTE

Via Castello, 24

27045 Casteggio – PV -

Telefono: 0383-80781 - Fax: 0383/82472

[E-Mail: info@comune.casteggio.pv.it](mailto:info@comune.casteggio.pv.it)

2. PROCEDURA DI GARA

Procedura aperta ai sensi del D. Lgs. 12 aprile 2006 n° 163 e successive modificazioni, e del D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

La realizzazione dell'intervento di cui al presente appalto comprende la progettazione esecutiva, il piano di sicurezza e di coordinamento (art. 131 D.Lgs. 163/2006) e l'esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 169 del D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 e dell'art. 53 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Importo complessivo dell'appalto: €178.000,00 IVA esclusa, così ripartito:

- a) Importo per onorario professionale per la redazione del progetto esecutivo, il piano di sicurezza e di coordinamento (art. 131 D.Lgs. 163/2006), non soggetto a ribasso: **€3.000,00**, oltre IVA e C.N.P.A.I.A.;
- b) Importo oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso: **€3.500,00**;
- c) **Importo lavori a base d'asta, soggetto a ribasso: €171.500,00.**

3.1. **Luogo di esecuzione:** Comune di Casteggio (PV) – via Dabusti

3.2. **Descrizione:** progettazione esecutiva, piano di sicurezza e di coordinamento (art. 131

D.Lgs. 163/2006), ed esecuzione lavori di installazione di impianti fotovoltaici su edificio comunale destinato a Scuola Media

3.3 Natura dei lavori: la realizzazione dell'intervento di cui al presente appalto comprende la progettazione esecutiva, piano di sicurezza e di coordinamento (art. 131 D.Lgs. 163/2006), e l'esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 169 del D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 e dell'art. 53 comma 2 lett. B) del D.Lgs 163/2006 e s.m.i..

3.4 Lavorazioni cui si compone l'intervento:

Lavorazioni	Categoria D.P.R. 34/00	Importo	Prevalente o Scorporabile	Subappaltabile
Fornitura con posa in opera impianto fotovoltaico	OG9	€175.000,00	Prevalente	Nei limiti del 30%

Importo progettazione

Classe	Cat.	Descrizione Lavori	Importo in Euro	Corrispondenza categ. DPR 207/2010
I	a	Impianti per la produzione e la distribuzione dell'energia elettrica, ecc.	€175.000,00	OG9

3.5 Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo mediante procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 163/2006. L'offerta economicamente più vantaggiosa risulterà determinata dall'elemento quantitativo del "prezzo" e dagli elementi indicati nel disciplinare di gara che costituiscono l'offerta tecnica secondo i rispettivi punteggi massimi a loro attribuibili.

L'Amministrazione valuterà la congruità delle offerte ai sensi del comma 2 dell' articolo 86 del medesimo D. Lgs. n. 163/2006.

Il contratto sarà stipulato a corpo.

4. TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Il progetto esecutivo e il piano di sicurezza e di coordinamento, dovrà essere consegnato entro 5 (cinque) giorni decorrenti dalla data di aggiudicazione provvisoria.

Esecuzione dei lavori entro il termine proposto dall'appaltatore in sede di gara; tale termine decorrerà dalla data di consegna degli stessi

5. DOCUMENTAZIONE

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto, l'elenco dei prezzi di riferimento previsti per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta**, sono visibili presso l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici - Ambiente nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15,30 alle ore 17,30. Il presente bando e il disciplinare di gara sono, altresì disponibili sul sito Internet: <http://www.comune.casteggio.pv.it>.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

- 6.1. **termine presentazione offerte: 12 settembre 2011 alle ore 12,00;**
6.2. **indirizzo:** indirizzo della Stazione Appaltante di cui al punto 1. del presente Bando;
6.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto 5. del presente bando;
6.4. **apertura offerte: in seduta pubblica il 13 settembre 2011 alle ore 10,00** presso l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici – Ambiente – posto al primo piano del Palazzo Comunale. In questa seduta si procederà alla verifica dei documenti presentati per l'ammissione alla gara.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8. CAUZIONE

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una **cauzione provvisoria di** pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori e forniture costituita ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i
L'importo della suddetta garanzia potrà essere ridotto ai del 50% ai sensi di quanto disposto dall'art. 75, comma 7 del D.Lgs 163/2006.

9. FINANZIAMENTO

La spesa relativa al progetto in appalto è finanziata con le somme previste ai capitoli 527/301 e 527/311 del bilancio comunale.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Concorrenti di cui all'art. 34 e segg. del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli artt. 35, 36 e 37 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163.

Concorrenti che intendono fare ricorso all'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163: il concorrente singolo o consorziato o raggruppato può avvalersi dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero del certificato SOA di altro soggetto. A tal fine dovrà allegare oltre all'attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria, la documentazione prevista alle lettere a, b, c, d, e, f, g, del citato art. 49. Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria. Non è consentito, a pena di esclusione che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che della stessa si avvale. È consentito all'impresa ausiliaria di assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

I concorrenti devono possedere:

(caso di concorrente stabilito in Italia)

- i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere (**Categoria OG9 - Classifica I**) con **specificata attestazione di qualificazione per progettazione e costruzione.**

Le imprese prive di attestazione di qualificazione per la progettazione dovranno avvalersi di uno dei soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), g) e h) del D.Lgs 163/2006 e s.m.i..

- Certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 ed alla vigente normativa nazionale, ai sensi dell'art. 40, comma 3, lett. a) del D. Lgs 163/2006 e s.m.i.;

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)

Per le imprese stabilite nell'Unione Europea nonché per le altre indicate all'art. 47 comma 1 del D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i., la qualificazione non è condizione obbligatoria per partecipare alla gara. Esse si qualificano alla singola gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione delle imprese italiane alle gare.

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

L'offerta dovrà essere valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione della gara sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. L'offerta economicamente più vantaggiosa risulterà determinata dagli elementi quantitativi del "prezzo" e "tempo di esecuzione" e dagli elementi sotto indicati che costituiscono l'offerta tecnica secondo i rispettivi punteggi massimi a loro attribuibili. Ai fini della valutazione delle offerte, i punteggi saranno espressi con tre cifre decimali e l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata con il metodo del confronto a coppie di cui all'allegato G del D.P.R. 207 del 2010, in ragione di quella più favorevole per l'Amministrazione attraverso l'assegnazione dei punteggi determinati con la formula individuata nel "**Disciplinare di gara**". L'assegnazione dei coefficienti da applicare all'elemento prezzo sono indicati nel "**Disciplinare di gara**". La graduatoria, ai fini dell'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata dalla sommatoria del punteggio tecnico e di quello quantitativo. Non sono ammesse offerte in aumento. In caso di discordanza tra valori espressi in cifre e valori espressi in lettere sarà preso in considerazione il valore espresso in lettere. In caso di offerte valutate con punteggio complessivo identico, si aggiudicherà l'appalto in favore dell'offerta che abbia ottenuto il maggior punteggio relativamente all'offerta tecnica. Qualora anche i punteggi attribuiti all'offerta tecnica dovessero essere uguali, si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924. Si procederà all'aggiudicazione in presenza di almeno un'offerta valida, ai sensi dell'art. 55, comma 4, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

14. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante.

15. ALTRE INFORMAZIONI

- a) Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38, *comma 1 dalla lettera a) alla lettera m quater)* del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i.;
- b) ai sensi dell'art. 48 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i., si procederà alla verifica dei requisiti generali di cui all'articolo 38, lettere da a) a m *quater)* del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e successive modificazioni a carico delle Imprese 1^ e 2° classificata attraverso richiesta alle stesse di certificazioni originali rilasciate da Enti aventi causa;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i. nonché la polizza di cui all'articolo 129, comma 1 del medesimo decreto e di cui al D.P.R. 207/2010 **con massimali di copertura di € 180.000,00 per danni di esecuzione e di € 500.000,00 per responsabilità civile;**
- f) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i.;
- g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- h) i concorrenti possono essere costituiti anche in forma di associazione mista;
- i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- j) agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.5.** del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula ($SAL * (1-IS) * R$) (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 21 del capitolato speciale d'appalto;
- k) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i.. e in particolare è fatto obbligo all'affidatario, di trasmettere entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso affidatario corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'affidatario non trasmette le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista, entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore dell'affidatario;
- l) in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, il Comune di Casteggio, per il completamento dei lavori, si riserva la facoltà di dare applicazione al disposto dell'art. 140 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;
- m) la definizione di eventuali controversie tra l'Appaltatore e la Stazione appaltante dovrà avvenire secondo quanto stabilito dall'art. 240 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;
- n) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- o) responsabile del procedimento: arch. Ennio Liberali c/o COMUNE DI CASTEGGIO – telefono 0383/80781.

Casteggio, li 28/07/2011

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICA LAVORI
PUBBLICI E AMBIENTE
f.to Arch. Ennio Liberali**

C O M U N E D I C A S T E G G I O

PROVINCIA DI PAVIA

UFFICIO LAVORI PUBBLICI – AMBIENTE

DISCIPLINARE DI GARA

APPALTO INTEGRATO: Procedura aperta per l'aggiudicazione dell'appalto

integrato, ai sensi dell'art. 169 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207 e s.m.i. e dell'art. 53

comma 2 lett. b) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., concernente la progettazione esecutiva,

il coordinamento per la sicurezza in progettazione e durante l'esecuzione dei lavori,

l'esecuzione dei lavori di installazione di impianto fotovoltaico su edificio comunale destinato a Scuola Media situato in via Dabusti.

STAZIONE APPALTANTE:

C O M U N E D I C A S T E G G I O

UFFICIO LAVORI PUBBLICI AMBIENTE

Via Castello, 24

27045 Casteggio – PV -

Telefono: 0383-80781 - Fax: 0383/82472

[E-Mail: info@comune.casteggio.pv.it](mailto:info@comune.casteggio.pv.it)

1. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto **6.** del **bando di gara**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 9,00 alle ore 12,00 dei giorni antecedenti la data della gara e comunque fino al termine stabilito per la presentazione, all'ufficio Protocollo della Stazione Appaltante sito in Casteggio – PV – via Castello 24.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno tre buste, sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**", "**B - Offerta economica e offerta tempo di esecuzione**", "**C - Offerta tecnica**".

ATTENZIONE: Non saranno prese in considerazione offerte che non contengano al loro interno i plichi "**A**", "**B**" e "**C**" indicati al precedente capoverso. Nella busta "**A**" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- 1) **domanda di partecipazione alla gara**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa **a pena di esclusione** la relativa

procura.

- 2) **attestazione SOA** (o copia autentica) oppure, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni (o copie autenticate), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere in appalto (**categoria OG9 – Classifica I**);
- 3) Certificazione - in corso di validità - attestante il possesso del Sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 ed alla vigente normativa nazionale. Tale certificazione dovrà essere rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee. Qualora il documento di cui al precedente punto 2) attesti il possesso del requisito della qualità non è necessario allegare la predetta certificazione. In caso di R.T.I. orizzontale, tale requisito dovrà essere posseduto e dimostrato, **a pena di esclusione**, da ciascun soggetto facente parte del raggruppamento.
- 4) Dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con le quali il concorrente:
 - a) certifica, indicandole specificatamente, di non trovarsi in tutte le condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), m), m *bis*), m *ter*), m *quater*) del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i;
 - b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. 31 maggio 1965, n° 575;
 - c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;
 - d) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
 - e) (**caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea**) attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal DPR 207/2010 accertati, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - f) ai sensi dall'articolo 38, comma 2, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i (*come modificato dal decreto legge 25 settembre 2009 n. 135*) ed ai fini del comma 1, lettera m *quater*) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo e di aver formulato autonomamente l'offerta; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
 - g) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
 - h) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara**, nel **disciplinare di gara**, nel **capitolato speciale d'appalto**, nei **grafici di progetto** e nello **schema di contratto**;
 - i) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
 - j) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di

previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

- k) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccezzuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n°163 e s.m.i.;
- l) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- m) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- n) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- o) dichiara di essere consapevole che le indicazioni delle voci e quantità riportate nella lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori relativamente alla parte a corpo non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, fisso ed invariabile ai sensi della normativa vigente;
- p) indica il **numero di fax** al quale vanno inviate le eventuali comunicazioni riguardanti l'appalto;
- q) *(per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)* dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;
- r) indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge, intende, ai sensi dell'articolo 118 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni; *(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.)* indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
- s) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti)* indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- t) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti)* mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;
- 5) **CAUZIONE PROVVISORIA**, nella misura del 2% (due per cento) dell'importo dei lavori e forniture pari ad €3.500,00 costituita in una delle forme di seguito indicate:
- **fideiussione bancaria o polizza fidejussoria**, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto **6.1.** del presente bando;
- 6) **Certificati del Casellario Giudiziale** dei soggetti indicati dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163;

In luogo dei certificati di cui sopra possono essere presentate dichiarazioni sostitutive degli stessi certificati con su riportate le situazioni che risultano dagli originali documenti rilasciati dalle competenti Autorità.

I certificati o le dichiarazioni sostitutive debbono riguardare il titolare e il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale, i soci e il direttore tecnico se si tratta di società in nome

collettivo o in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;

ATTENZIONE: La mancata presentazione dei certificati o delle dichiarazioni sostitutive degli stessi comporta l' esclusione dalla gara.

7)(*per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000*) dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 con la quale il legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (art.17 della legge n. 68/99).

ATTENZIONE: Il mancato rispetto della presentazione della documentazione di cui al presente punto comporta l' esclusione dalla gara.

8) **Attestato di presa visione degli elaborati progettuali** rilasciato dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici - Ambiente o suo delegato. (*Alla presa visione degli elaborati dovrà partecipare il titolare dell'impresa, e/o il legale rappresentante, e/o un direttore tecnico o un procuratore dell'impresa munito di procura o delega con firma autenticata da pubblico ufficiale*). Si può presentare procura o delega per una sola Impresa interessata all'appalto.

9) **Copia di versamento** della contribuzione di cui all'art. 1, commi 65 e 67 legge 23/12/2006 n. 266 e giusta deliberazione 01703/2009, per il funzionamento dell'Autorità sui Lavori Pubblici (Tassa gare);

Il versamento di € 40,00 va effettuato con le seguenti modalità:

· sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a **AUT. CONTR. PUBBL.** Via Ripetta, 246, 00186 Roma;

Causale del Versamento (da indicare) – “ CIG n. 3078519A3C + (Codice fiscale Ditta partecipante)”.

Ai sensi dell'art. 3, 2° comma della deliberazione 1° marzo 2009 dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, la mancata presentazione dell'originale o copia del versamento è causa di esclusione dalla procedura di gara.

10) (*nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti*) Dichiarazione congiunta delle imprese partecipanti al gruppo dalla quale risulti la volontà di associarsi e l'impegno ad indicare l'impresa alla quale sarà conferito mandato speciale con rappresentanza e funzioni di capogruppo.

11) DICHIARAZIONE PROGETTISTA

Dichiarazione, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 con cui **il professionista incaricato** della redazione del progetto esecutivo, attesti:

a) di essere iscritto all'ordine professionale che lo abilita all'esercizio della professione;

b) di aver espletato, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando, incarichi affini;

c) **che non sussiste**, nei propri confronti, alcuna causa di esclusione dalla partecipazione ad appalti pubblici di cui all'art. 38 comma 1 dalla lettera a) alla lettera m quater) del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163;

d) **di non si trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare** con la pubblica amministrazione, ai sensi degli artt. 32-ter e 32-quater del Codice Penale e successive modificazioni ed integrazioni, nonché ai sensi dell'art. 14, comma 2, del D.Lgs. 08.06.2001 n° 231;

e) di impegnarsi a realizzare il progetto esecutivo e di **accettare**, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara e nel Capitolato Speciale di Appalto;

f) (l'indicazione dei servizi ai quali è abilitato con la specificazione delle prestazioni specialistiche necessarie).

g) **di non partecipare** alla gara con più di un'impresa concorrente.

ATTENZIONE: Le dichiarazioni, se redatte su più fogli, debbono essere firmate dai sottoscrittori su tutti i fogli che compongono il documento.

Le dichiarazioni di cui ai punti 4) e 11) dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le dichiarazioni di cui al punto 4), lettera a) relative alle previsioni di cui alle lettere b) e c) dell'articolo 38, co. 1, del D. Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i.) **devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, co. 1, lettere b) e c) del DPR D. Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e successive modificazioni, compresi i soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata** (la dichiarazione per questi ultimi va riferita solo all'art. 38 co. 1 lettera c) del predetto D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163).

Le documentazioni di cui ai punti 5), 8) e 9) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del soggetto concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi la certificazione di cui al punto 6) deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 7 e 10, **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) - Offerta in bollo da €14,62, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, contenente **l'indicazione del massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base d'asta al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza - espresso in cifre ed in lettere e al netto dell'IVA.**

Il ribasso percentuale offerto non dovrà riportare più di tre cifre decimali. In caso di cifre decimali superiori, il ribasso sarà automaticamente arrotondato alla terza cifra decimale.

In caso che la dichiarazione offerta, sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE non ancora costituiti, la dichiarazione offerta deve essere firmata, pena la esclusione dalla gara, da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i;

2) Eventuale Offerta con l'indicazione del ribasso sul tempo di esecuzione espresso in giorni. sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore. La manca di tale offerta comporterà l'attribuzione del punteggio pari a zero.

Nella busta "C" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

All'interno della busta "C" deve essere contenuta la sola offerta tecnica che dovrà essere redatta in lingua italiana e dovrà essere firmata in modo chiaro e leggibile dal titolare dell'impresa concorrente, se trattasi di impresa individuale, o dal rappresentante legale se trattasi di Enti o Società.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione della gara sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi e per gli effetti degli artt. 81, comma 1 ed 83 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

La presente gara d'appalto verrà quindi aggiudicata al soggetto giuridico che avrà conseguito il punteggio complessivo più alto, risultante dalla somma del punteggio attribuito a:

- a) offerta tecnica;
- b) offerta economica;
- c) tempistica di realizzazione;

I cui punteggi massimi assegnati sono indicati nelle specifiche sezioni.

a) OFFERTA TECNICA - MASSIMO PUNTI 50

Caratteristiche dell'impianto.

L'oggetto della gara è costituito da 1 impianto solare fotovoltaico da realizzarsi sulla copertura dell'edificio comunale destinato a Scuola Media, situato in via Dabusti, ed avente le seguenti caratteristiche:

- Superficie singolo modulo 1,62 mq
- Numero moduli 220
- Superficie captante totale 357 mq (massimo)
- Potenza nominale modulo 240 Wp (minimo)
- Potenza totale dell'impianto 52,80 kWp
- Rendimento modulo 14,78% (minimo in condizioni standard)

Eventuali proposte migliorative del progetto definitivo sia riguardo la tipologia del pannello previsto, sia per la modalità di installazione e di posa, sia per l'efficienza finale dell'impianto dovranno essere specificate dall'offerente.

Per tali elementi migliorativi potrà essere attribuito il punteggio massimo di 50 punti, secondo i seguenti criteri:

POS	CRITERIO	PUNTI (max: 50)
1.	Proposta progettuale migliorativa di cui:	

	<p>1.a Qualità del progetto tecnico (ingegnerizzazione dell'illustrazione progettuale) Oltre ai principi generali di qualità progettuale (accuratezza, correttezza tecnica e formale, progettazione elettrica e architettonica, etc..) verrà valutato positivamente l'approfondimento delle proposte di integrazione architettonica su tavole dedicate che mostrino alla commissione come il progetto risponda ai requisiti di armonizzazione di forma, colore, proporzioni e simmetria, integrazione architettonica con l'edificio nel suo complesso, impatto sull'osservatore che si avvicina all'edificio dal piano stradale.</p>	fino a p.10
	<p>1.b Integrazione dei componenti elettrici e dei sostegni dei pannelli con l'estetica dell'edificio. I componenti elettrici quali inverter, quadri elettrici in continua e alternata, cablaggi della sezione continua ed alternata devono essere accuratamente posizionati affinché siano il più possibile invisibili. In particolare gli inverter e i quadri potranno essere collocati in un apposito vano tecnico, realizzato in posizione adiacente all'edificio ovvero all'interno dell'edificio oppure potranno essere nascosti in copertura rispettando contemporaneamente il criterio di accessibilità e sicurezza. La progettazione del sistema di supporto in termini di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - armonizzazione con la superficie di appoggio; - compatibilità con la sicurezza e conservazione dell'elemento dell'edificio a cui si collega; - scelta dei materiali affinché la vita utile del supporto stesso sia garantita almeno per 20 anni. <p>rappresentano i criteri con cui le soluzioni verranno valutate.</p>	fino a p. 10
2.	Qualità del pannello mono o policristallino e relativa efficienza in condizioni standard	fino a p.10
3.	Manutenzione e gestione gratuita (per un numero di anni maggiore da specificare)	fino a p. 10
POS	CRITERIO	PUNTI
4.	Costi di manutenzione e gestione (spiegazione, motivata, dei costi annuali per poter mantenere efficienti e funzionanti gli impianti predisposti)	fino a p. 5
5.	Garanzia commerciale migliorativa rispetto alla garanzia minima prevista dai requisiti obbligatori	fino a p. 5
	TOTALE OFFERTA TECNICA	fino a p. 50

b) OFFERTA ECONOMICA - MAX PUNTI 30

Il punteggio per l'offerta economica sarà attribuito come segue:

La valutazione delle offerte economiche avverrà attribuendo all'impresa concorrente che avrà offerto il prezzo più basso il punteggio massimo di punti 30 (trenta) mentre alle rimanenti offerte sarà attribuito un punteggio decrescente in ordine inversamente proporzionale secondo la seguente formula:

$$(\text{Punteggio da attribuire}) = \frac{\text{Prezzo più basso} \times \text{Punteggio massimo (30)}}{\text{Prezzo offerto}}$$

c) TEMPI DI ESECUZIONE - MAX PUNTI 20

Il tempo di esecuzione offerto, espresso in giorni, non potrà essere superiore al tempo massimo prescritto dalla stazione appaltante nel capitolato speciale, cioè 40 giorni.

Conseguentemente non riceveranno punteggio le offerte con tempo di esecuzione superiore a 40 giorni, naturali successivi e continui.

I concorrenti dovranno presentare allegato all'offerta della riduzione del tempo di esecuzione lavori, un cronoprogramma, dei lavori, senza indicazioni economiche, elaborato in relazione alle proprie tecnologie, alle proprie scelte imprenditoriali e alla propria organizzazione. Nel cronoprogramma dovranno essere indicate anche le lavorazioni riguardanti gli interventi aggiuntivi offerti dai candidati.

L'impegno a realizzare i lavori in un tempo inferiore a quanto previsto nel Capitolato Speciale di Appalto verrà valutato fino ad un massimo di 20 punti.

MODALITA' DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

Ai fini della valutazione delle offerte, i punteggi saranno espressi con tre cifre decimali e l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata con il metodo **del confronto a coppie** di cui all'allegato "G" del D.P.R. n. 207/2010

a) OFFERTA TECNICA - MASSIMO PUNTI 50

Qualora il numero delle offerte sia pari o maggiore di tre, l'assegnazione dei coefficienti da applicare agli elementi qualitativi a) **OFFERTA TECNICA** sarà effettuata secondo la metodologia di cui all'allegato "G" del D.P.R. n. 207/2010 (confronto a coppie).

Nel caso in cui il numero delle offerte da sottoporre a valutazione sia minore di tre, in sostituzione del metodo del confronto a coppie, il punteggio sarà determinato attraverso la **media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente**, dai singoli Commissari.

b) OFFERTA ECONOMICA - MAX PUNTI 30

Sarà attribuito un punteggio decrescente in ordine inversamente proporzionale secondo la seguente formula:

$$V(a)_i = \frac{\text{Prezzo più basso} \times \text{Punteggio massimo}(30)}{\text{Prezzo offerto}}$$

c) TEMPI DI ESECUZIONE - MAX PUNTI 20

E' attribuito un punto per ogni giorno di riduzione del tempo di esecuzione dei lavori (fino ad un massimo di gg 20) rispetto al tempo max previsto per l'ultimazione dei lavori fissato in 40 giorni.

I punteggi, parziali e totali, attribuiti a ciascun concorrente dalla Commissione nonché il punteggio economico scaturente dal prezzo offerto saranno arrotondati al millesimo di punto.

Dalla sommatoria dei suddetti punteggi sarà definita, conseguentemente, la graduatoria ai fini dell'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Nel caso di offerte con uguale punteggio, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che abbia ottenuto il maggior punteggio relativamente "all'Offerta Tecnica". Qualora anche i punteggi attribuiti "all'Offerta Tecnica" dovessero essere uguali, l'aggiudicatario sarà individuato tramite sorteggio ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/24.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la Commissione di gara, il giorno fissato al punto **6.4.** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 4 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c),

del D. Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e successive modificazioni, hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio dalla gara;

La Stazione Appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici. La Stazione Appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i., con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con il sorteggio oppure individuati secondo criteri discrezionali.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la Commissione di gara procede poi in seduta riservata all'apertura delle buste "**C- offerta tecnica**" presentate dai concorrenti, non esclusi dalla gara e quindi a procede all'attribuzione del punteggio tecnico.

In successiva apposita seduta pubblica, previa comunicazione alle ditte partecipanti, si procederà alla lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione Tecnica costituita secondo le modalità indicate nell'art. 84 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i., ed all'apertura delle buste "**B - offerte economiche e offerte tempo di esecuzione**" presentate dai concorrenti, non esclusi dalla gara e, previa verifica della regolarità delle stesse, si attribuiranno a ciascun concorrente, i punteggi relativi al tempo di esecuzione dei lavori e dell'offerta economica. Successivamente, per ciascun concorrente, verrà sommato il punteggio complessivo relativo all'offerta tecnica a quelli inerenti il tempo di esecuzione dei lavori e dell'offerta economica e quindi si procederà alla stesura della graduatoria provvisoria, con l'individuazione del concorrente primo classificato presentate dai concorrenti, non esclusi dalla gara.

Si procederà all'aggiudicazione secondo la procedura dell'art. 120 del D.P.R. n. 207/2010 e degli artt. 87 e 88 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i.

All'esito del procedimento di verifica di cui al comma 7 del predetto art. 88, la/e eventuale/i esclusione/i della/e offerta/e verrà/verranno dichiara-ta/te in seduta pubblica previo avviso ai concorrenti. Restano comunque salve le superiori determinazioni dell'Amministrazione.

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, procede, prima della stipulazione del contratto, al controllo della veridicità delle dichiarazioni contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali sia dell'Impresa aggiudicataria che della seconda classificata.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario e della seconda classificata, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è inoltre subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Casteggio, li 28/07/2011

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICA LAVORI
PUBBLICI E AMBIENTE
f.to Arch. Ennio Liberali**