



COMUNE DI CASTEGGIO
Provincia di PAVIA

BANDO DI GARA - CIG n. 04669012E4

PROCEDURA RISTRETTA E ACCELERATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE DI VIA BUSSOLINO 7, 27045 CASTEGGIO (PV) Determinazione N. 140 del 13/04/2010

1. AMMINISTRAZIONE CONCEDENTE

Comune di Casteggio, via Castello n.24, Casteggio (PV)

Tel.: 0383/80781 Fax: 0383/82472

Sito Ufficiale www.comune.casteggio.pv.it

2. PROCEDURA DI GARA

Procedura ristretta accelerata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 55 – 70 - 83 del DLgs. n. 163 del 2006 e s.m.i..

La procedura accelerata è resa necessaria dalla cessazione del servizio dell'attuale gestore ed in imminenza dell'apertura dell'impianto natatorio per la stagione estiva prevista per i primi di giugno 2010.

3. LUOGO DI ESECUZIONE

Comune di Casteggio, presso l'area così identificata: Centro Sportivo Comunale posto tra via Bussolino e piazzale dello Sport.

4. OGGETTO

Affidamento della concessione dei servizi avente come oggetto la gestione del centro sportivo così come individuato all'Art. 1 del capitolato d'onori e dalla planimetria allegata sub C.

5. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

L'importo complessivo presunto dell'appalto viene stimato in € 2.239.300,00 (euro duemilioniduecentotrentanovemilatrecento/00). Tale importo comprende:

- debito pregresso di € 350.000,00 (trecentocinquantamila/00) da versare all'Amministrazione Comunale all'atto della firma del contratto e riassorbibile nel canone annuo a base d'asta nei 15 anni della durata della concessione;
- pagamento immobilizzazione beni mobili pari ad € 89.300,00 (ottantanovemilatrecento/00) da versare alla società Casteggio Servizi nelle forme concordate direttamente con la stessa;
- canone annuo a base d'asta € 120.000,00 (euro centoventimila/00) in aumento oltre IVA, da pagare all'Amministrazione Comunale per il numero di anni dell'appalto in 4 rate divise equamente con scadenza 15 gennaio, 15 aprile, 15 luglio e 15 ottobre di

ogni anno. Al canone annuo offerto in aumento in sede di gara verrà scorporata la quota da riassorbire a seguito del pagamento del debito pregresso di € 350.000,00 suddivisa in quindici annualità.

6. DURATA DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione è fissata in anni 15 (quindici), con decorrenza dalla sottoscrizione del contratto di concessione.

7. CONTROPRESTAZIONE A FAVORE DEL CONCESSIONARIO

La controprestazione a favore del concessionario consisterà nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente tutti i servizi erogati.

8. TARIFFE

Il concessionario si obbliga ad applicare le tariffe come risultanti dall'offerta presentata secondo il modello allegato sub E. Per eventuali nuovi corsi che verranno organizzati successivamente nel corso della gestione si applicheranno i prezzi più convenienti in coerenza con il mercato del settore.

Il concessionario si obbliga ad applicare per le seguenti categorie uno sconto minimo del 10%:

- terza età (da 65 anni)
- attività per disabili (corsi di gruppo)
- scuole, oratori e centri estivi comunali
- dipendenti comunali.

9. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all'art. 34, DLgs. 163/2006 e s.m.i., compresi i soggetti di cui all'art. 90, legge n. 289 del 2002 e s.m.i., in possesso dei requisiti di seguito indicati.

In conformità alle disposizioni di cui all'art. 37, c. 8, DLgs citato, è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 34, c. 1, lettere d) ed e), stesso DLgs., anche se non ancora costituiti. In tal caso, l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

10. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

10.1. Requisiti di ordine generale

Inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del DLgs. 163/2006 e s.m.i.. indicate nell'istanza di partecipazione.

Con riferimento alla predetta istanza, le dichiarazioni di cui alle lettere b), c), dovranno essere rese, utilizzando il modulo A1 allegato alla stessa, dai seguenti soggetti: - il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società.

10.2 Ulteriori requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi:

a) fatturato medio annuo relativo alle attività svolte negli ultimi 3 (tre) anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore a € 500.000,00 (ovvero non inferiore complessivamente a € 1.500.000,00 nello stesso periodo);

b) svolgimento negli ultimi 3 (tre) anni di servizi affini a quelli previsti dalla concessione;

Per servizio affine si intende la gestione almeno di:

- centri natatori aperti al pubblico;
- campi da tennis ed impianti sportivi aperti al pubblico.

10.3. Imprese riunite e consorzi

In caso di raggruppamenti temporanei di soggetti o di consorzi, i requisiti di partecipazione devono essere posseduti dal raggruppamento come di seguito indicato.

I requisiti economico-finanziari devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%. La restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'impresa mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura maggioritaria.

I requisiti tecnico-organizzativi di cui alle precedenti lettere devono essere posseduti da almeno un'impresa del raggruppamento.

11. SUBAPPALTI

Il concessionario potrà subappaltare parte dei servizi previa autorizzazione dell'Amministrazione Comunale. Il gestore sarà comunque l'unico interlocutore rispetto all'Amministrazione Comunale.

12. DOCUMENTAZIONE DI GARA E ACCESSO AI LUOGHI

La documentazione di gara è costituita dai seguenti atti, documenti ed elaborati:

- il presente bando con tutti i suoi allegati
- il capitolato d'oneri
- la lettera d'invito.

La documentazione è a disposizione dei concorrenti, in visione presso l'ufficio tecnico del comune di Casteggio nei seguenti giorni ed orari:

- lunedì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 - giovedì dalle ore 16,00 alle ore 18,00.

Il Bando, gli allegati e il capitolato d'oneri sono consultabili e scaricabili sul sito del Comune di Casteggio all'indirizzo elettronico www.comune.casteggio.pv.it

La presa visione dei documenti a base di gara dovrà essere effettuata dai singoli concorrenti, a pena di esclusione, anche a mezzo di un rappresentante munito di valida delega o procura presso l'ufficio tecnico del comune di Casteggio che rilascerà l'attestato di presa visione che dovrà essere allegato in originale alla domanda di partecipazione. In caso di raggruppamento di imprese, la presa visione può essere effettuata dal rappresentante di una sola delle imprese raggruppate purché munito di valida delega o procura.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato dai concorrenti, a pena di esclusione, anche a mezzo di un rappresentante munito di valida delega o procura previo appuntamento con l'ufficio tecnico del comune di Casteggio (tel. 0383/80781) che rilascerà l'attestato di avvenuto sopralluogo che dovrà essere allegato in originale alla domanda di partecipazione. In caso di raggruppamento di imprese, il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante di una sola delle imprese raggruppate purché munito di valida delega o procura. Per l'effettuazione del sopralluogo sono previsti due appuntamenti presso l'impianto sportivo per i giorni (tali date potranno subire modifiche che saranno formalizzate nella lettera di invito):

- giovedì 06/05/2010 alle ore 16,00

- lunedì 10/05/2010 alle ore 09,00

13. DOMANDE DI CHIARIMENTO

Per eventuali chiarimenti di natura procedurale – amministrativa i concorrenti potranno rivolgersi all'ufficio tecnico del Comune di Casteggio a mezzo posta elettronica all'indirizzo responsabile.llpp@comune.casteggio.pv.it entro 15 giorni dalla scadenza del bando.

La sintesi dei quesiti e delle relative risposte sarà pubblicata sul sito web www.comune.casteggio.pv.it.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di prorogare il termine di presentazione delle offerte ove le risposte fornite comportino modifica degli atti di gara.

14. DOCUMENTI DA PRODURRE, TERMINI PER LA RICHIESTA D'INVITO E PER L'OFFERTA DA PRESENTARE

La richiesta d'invito, a pena di esclusione, compilata secondo l'allegato D del presente bando, dovrà pervenire all'Amministrazione Comunale di Casteggio, via Castello n. 24, 27045 Casteggio (PV) ufficio Protocollo entro le ore 10:00 del 03/05/2010.

Sull'esterno della busta dovrà essere riportata l'indicazione del mittente nonché la dicitura «Richiesta di invito alla procedura ristretta e accelerata per l'affidamento del servizio di gestione del Centro Sportivo Comunale di via Bussolino 7, 27045 Casteggio (PV)». La domanda deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da persona abilitata ad impegnare il concorrente e deve riportare l'indirizzo di spedizione, il codice fiscale e/o partita I.V.A., il numero del telefono e del telefax. Alla richiesta di partecipazione di cui all'allegato D, a pena di esclusione, deve essere allegata la dichiarazione del possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo cui all'art. 10.2 del presente bando.

Le ditte che risulteranno in possesso dei requisiti di cui agli art. 9 e 10 del presente bando, a seguito di ricezione di lettera di invito da parte della Stazione Appaltante dovranno fare pervenire le offerte, redatte in lingua italiana, indirizzate a: COMUNE DI CASTEGGIO via Castello n.24, 27045 Casteggio (PV) con qualsiasi mezzo, a pena di esclusione, all'Ufficio Protocollo del Comune entro le ore 12:00 del giorno 12/05/2010 – la data sarà confermata nella lettera di invito. L'invio delle offerte a mezzo del servizio postale o tramite corriere è a esclusivo rischio del concorrente.

Il plico contenente l'offerta dovrà, a pena d'esclusione, essere chiuso e sigillato (con ceralacca o nastro adesivo antistrappo, con timbro dell'offerente o con controfirma sui lembi di chiusura); il plico stesso, sempre a pena d'esclusione, dovrà riportare all'esterno il nome o la ragione sociale del concorrente, i recapiti telefonici e fax di quest'ultimo, nonché la seguente dicitura:

“PROCEDURA RISTRETTA E ACCELERATA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE DI VIA BUSSOLINO 7, 27045 CASTEGGIO”

All'interno del plico dovranno essere n. 3 buste come di seguito specificato.

A) Una busta “A”, a pena d'esclusione, chiusa e sigillata come sopra indicato e, sempre a pena d'esclusione, riportante all'esterno il nome o la ragione sociale del concorrente, i recapiti telefonici e fax di quest'ultimo, nonché la seguente dicitura: **“DOCUMENTAZIONE”**.

Detta busta, a pena d'esclusione, dovrà contenere:

1) l'istanza di ammissione alla gara con annessa dichiarazione (vedi fac-simile Allegato A – A1), redatta in lingua italiana.

L'istanza di ammissione con annessa dichiarazione dovrà essere sottoscritta con firma leggibile dal legale rappresentante o dal titolare in caso di impresa singola.

In caso di raggruppamenti temporanei di imprese o di consorzi non ancora costituiti, l'istanza di ammissione con annessa dichiarazione dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese e/o soggetti che si impegnano a costituirsi in associazione o consorzio e dovrà essere unito il relativo impegno ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 37, c. 8, DLgs. 163/2006.

Qualora i raggruppamenti o consorzi siano già legalmente costituiti, l'istanza di ammissione con annessa dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del raggruppamento o consorzio e dovrà essere unito il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico, ovvero l'atto costitutivo del consorzio.

A pena d'esclusione, nella dichiarazione di gara annessa all'istanza di ammissione occorre attestare il possesso di tutti i requisiti di ammissione e partecipazione di cui ai precedenti punti 9, 10.

A pena d'esclusione, con la dichiarazione annessa all'istanza di ammissione occorre inoltre attestare:

1a) di aver adeguatamente esaminato e valutato le condizioni e le caratteristiche tutte dell'area presso la quale debbono essere realizzati i servizi e di conoscere tutti gli elementi che possono influire sulla formulazione dell'offerta;

1b) di aver tenuto conto, ai fini della formulazione dell'offerta, degli oneri, nonché di tutte le pattuizioni e condizioni previste dagli atti di gara;

1c) di accettare incondizionatamente tutte le clausole del presente bando di gara e del capitolato d'oneri nonché di approvare specificamente, ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile, le clausole di cui agli artt. 5, 6, 10, 11, 16, 17 del medesimo capitolato d'oneri;

1d) l'impegno, in caso di aggiudicazione, di adempiere agli obblighi di cui al successivo punto 17.2.

1e) (nel caso di partecipazione di raggruppamenti temporanei di imprese o di consorzi non ancora costituiti) ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 37, c. 8, DLgs. n. 163/2006, l'impegno da parte di tutti gli operatori economici, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi da indicare espressamente in sede di offerta come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

2) Copia del capitolato d'oneri e della lettera d'invito, a conferma dell'accettazione delle relative clausole con sottoscrizione su ogni pagina da parte dei medesimi firmatari dell'istanza di cui al precedente punto 1).

3) Garanzia per € 44.786,00 (euro quarantaquattromilasettecentottantasei/00), pari al due per cento dell'importo globale complessivo, da prestarsi con le forme, i contenuti e le modalità di cui all'art. 75 del DLgs. n. 163/2006; in particolare, tale garanzia dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e dovrà avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta; sempre ai sensi del citato art. 75 del DLgs. n. 163/2006, l'offerta

dovrà essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del DLgs. n. 163/2006, qualora l'offerente risultasse affidatario.

4) Ricevuta di versamento dell'importo di € 70,00 (settanta/00) a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici del 24.1.2008), per la gara in oggetto, da effettuarsi con le seguenti modalità:

- mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione", all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale (a riprova

dell'avvenuto versamento, il partecipante deve allegare all'offerta, copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dall'ufficio riscossione);

- mediante versamento sul conto corrente postale n° 73582561, intestato a "Aut. Contr. Pubbl." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale.

La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- codice fiscale del partecipante
- il CIG n. **04669012E4** che identifica la procedura.

A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta, a pena di esclusione, la ricevuta del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e della copia del documento di identità del sottoscrittore (in corso di validità).

5) Attestato dell'avvenuto sopralluogo, rilasciato dall'Ufficio Tecnico del Comune di Casteggio.

6) Attestato della presa visione dei documenti a base di gara, rilasciato dall'Ufficio Tecnico del Comune di Casteggio.

7) Attestazione del possesso dei requisiti di ordine economico-finanziari e tecnico-organizzativi, costituiti da:

a) fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi 3 (tre) anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore a € 500.000,00, (ovvero non inferiore complessivamente a € 1.500.000,00 nello stesso periodo);

b) svolgimento negli ultimi 3 (tre) anni di servizi affini a quelli previsti dalla concessione.

Per servizio affine si intende la gestione almeno di:

- centri natatori aperti al pubblico;
- campi da tennis ed impianti sportivi aperti al pubblico.

B) Una busta "B", a pena d'esclusione chiusa e sigillata come sopra indicato e, sempre a pena d'esclusione, riportante all'esterno il nome o la ragione sociale del concorrente, i recapiti telefonici e fax di quest'ultimo, nonché la seguente dicitura: **"OFFERTA TECNICA"**.

Detta busta, a pena d'esclusione, dovrà contenere:

1) Elaborati Tecnici, composti da proposta di gestione e conduzione dell'impianto, che dovrà specificare ed indicare i seguenti elementi:

1.1 calendario dell'apertura degli impianti nel corso dell'anno;

1.2 descrizione dell'organigramma, con particolare riguardo alla qualificazione del personale impegnato nei vari ruoli e mansioni;

1.3 progetto di svolgimento delle attività didattiche e sportive riservate a soggetti privati;

1.4 progetto di svolgimento delle attività riservate a istituzioni scolastiche, azienda sanitaria, associazioni sportive del territorio;

1.5 progetto di svolgimento dell'attività agonistica;

1.6 progetto di utilizzo degli impianti nel periodo estivo.

2) Elaborati Illustrativi del piano di manutenzione, relativi a tutto il Centro Sportivo.

3) Allegato E con indicazione delle tariffe proposte da applicare.

All'offerta tecnica saranno assegnati complessivamente **75 (settantacinque) punti**, così suddivisi:

	Elementi di valutazione	Punteggio massimo
A	Piano gestionale tecnico-sportivo	32
A1	<p>Modalità organizzative per la gestione degli impianti nel corso dell'anno. Saranno valutate favorevolmente le proposte che garantiscano la maggiore fruibilità dell'impianto da parte della cittadinanza, compatibilmente con gli interventi di manutenzione indispensabili per la corretta conservazione della struttura e il rispetto delle normative vigenti.</p> <p>Saranno assegnati fino a 10 punti all'offerta che preveda il maggior numero di giorni di apertura nel corso dell'anno solare; alle altre offerte saranno assegnati i punti secondo il criterio direttamente proporzionale dato dalla seguente formula: $X = 10 * GO/GMO$ dove <i>X= punteggio attribuito al concorrente esimo</i> <i>GO= numero giorni offerti</i> <i>GMO= numero massimo di giorni offerti</i></p>	10
A2	<p>Progetto di svolgimento delle attività didattiche e sportive riservate a soggetti privati, istituzioni scolastiche, azienda sanitaria, associazioni sportive del territorio. Saranno valutate favorevolmente la varietà delle attività proposte, la completezza dell'offerta (fasce di popolazione interessate), la corrispondenza dei programmi ai protocolli didattici e organizzativi della Federazione Italiana Nuoto (programma Scuola Nuoto Federale).</p> <p>Si precisa che la differenziazione delle diverse attività dovrà essere effettiva e non fittizia: per essere considerate distinte due attività dovranno essere rivolte a categorie differenti di utenza o essere condotte con metodi e obiettivi pedagogici e/o fisiologici differenti.</p> <p>Uguualmente le varie fasce di popolazione prese in considerazione dovranno differire significativamente per caratteristiche psicofisiche e tale differenziazione dovrà essere esplicitata nella descrizione delle varie attività.</p> <ul style="list-style-type: none"> • All'offerta considerata ottimale saranno attribuiti punti 16 • All'offerta considerata buona saranno attribuiti punti 8 • All'offerta considerata sufficiente saranno attribuiti punti 5 • All'offerta considerata insufficiente saranno attribuiti punti 0. 	16
A3	<p>Progetto di svolgimento dell'attività agonistica. Saranno valutate favorevolmente le proposte che garantiscano la massima diffusione e promozione fra la cittadinanza delle discipline sportive patrocinate dalla Federazione Italiana Nuoto e praticabili nell'impianto. Saranno assegnati fino a 6 punti così distribuiti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • all'offerta considerata ottimale saranno attribuiti punti 6; • all'offerta considerata buona saranno attribuiti punti 4; 	6

	<ul style="list-style-type: none"> • all'offerta considerata sufficiente saranno attribuiti punti 2; • all'offerta considerata insufficiente saranno attribuiti punti 0. <p>Si precisa che si considereranno effettivamente praticabili, ai fini dell'assegnazione dei punteggi, solo le attività per le quali il concorrente abbia a disposizione personale con specifica qualifica FIN (es. allenatore di 1° e/o 2° livello di nuoto in linea).</p>	
B	Capacità ed esperienza tecnica e organizzativa	28
B1	Possesso della certificazione del sistema di gestione della qualità UNI EN ISO 9000:2008 oppure certificati equivalenti in materia ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.	5
B2	<p>Descrizione dell'organigramma, con particolare riguardo alla entità numerica, alla qualificazione del personale impegnato nei vari ruoli e mansioni.</p> <p>Saranno prese in considerazione, relativamente al personale utilizzato nelle attività, le qualifiche idonee ai servizi in oggetto, dando la priorità alle qualifiche rilasciate dal Ministero dell'Istruzione (Scienze Motorie o ISEF) e dal Settore Istruzione Tecnica della Federazione Italiana Nuoto.</p> <p>Saranno assegnati fino a un massimo di 12 punti.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rispetto dell'organigramma minimo previsto dal progetto Scuola Nuoto Federale (1 direttore sportivo - 1 coordinatore scuola nuoto - 1 istruttore nuoto): 3 punti. • Per ogni persona in possesso della qualifica FIN di allenatore di nuoto: 1 punto. • Per ogni persona in possesso della qualifica FIN di istruttore di fitness acquatico: 0,50 punti. • Per ogni persona in possesso della qualifica FIN di istruttore di nuoto di 2° livello: 0,25 punti. <p>Si precisa che:</p> <ul style="list-style-type: none"> - il concorrente avrà l'onere di indicare le qualifiche dei soggetti che ricopriranno i diversi incarichi all'interno dell'organigramma, con la precisazione che una loro sostituzione dopo l'inizio del servizio sarà ammessa, purché comunicata con un preavviso di giorni 15 all'amministrazione concedente e previa puntuale indicazione dei nuovi soggetti e relativa qualifica posseduta (che non potrà essere inferiore a quella dell'operatore sostituito). Il mancato utilizzo degli operatori con le qualifiche indicate in sede di organigramma originario e/o una loro sostituzione con soggetti non aventi medesima qualificazione costituirà clausola risolutoria del contratto di concessione. - Ai fini della valutazione le qualifiche non sono cumulabili, pertanto ciascuna persona dovrà essere valutata per una sola fra le qualifiche sopra indicate. <p>Nella valutazione dell'organigramma sono e saranno prese in considerazione le qualifiche rilasciate dalla Federazione Italiana Nuoto, in qualità di ente di riferimento nella diffusione e promozione delle discipline sportive natatorie, della formazione tecnica, dell'impostazione didattica e delle competenze</p>	12

	impiantistiche e gestionali.	
B3	<p>Esperienza nell'area specifica, valutata in relazione ad ogni gestione di centri sportivi polivalenti.</p> <p>Sarà presa in considerazione la gestione di impianti in cui sia presente la piscina coperta e scoperta e almeno uno dei seguenti impianti: bocciodromo coperto, palazzetto, campi da tennis.</p> <p>Sarà assegnato 1 punto per ogni anno eccedente i tre anni richiesti come requisito minimo di partecipazione per la gestione di una struttura con le caratteristiche di cui sopra.</p>	11
C	Piano tecnico-manutentivo	15
C1	<p>Elaborati del piano di manutenzione relativi a tutta l'area oggetto dell'impianto, che illustrino in maniera ottimale cioè semplice, chiara e puntuale gli interventi manutentivi tali da permettere un corretto funzionamento e mantenimento delle strutture e degli impianti durante tutto il periodo di gestione</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ai piani di manutenzione considerati ottimali in relazione ai contenuti e alle attività previste saranno attribuiti punti 15. • Ai piani di manutenzione considerati buoni in relazione ai contenuti e alle attività previste saranno attribuiti punti 10. • Ai piani di manutenzione considerati sufficienti in relazione ai contenuti e alle attività previste saranno attribuiti punti 5. • Ai piani di manutenzione considerati insufficienti in relazione ai contenuti e alle attività previste saranno attribuiti punti 0. 	15

C)) Una busta “C”, a pena d’esclusione chiusa e sigillata come sopra indicato e, sempre a pena d’esclusione, riportante all’esterno il nome o la ragione sociale del concorrente, i recapiti telefonici e fax di quest’ultimo, nonché la seguente dicitura: “OFFERTA ECONOMICA”.

All’offerta economica saranno assegnati fino a 25 punti applicando la formula:

$$X = PO * 25/Pi,$$

dove: X = punteggio totale attribuito al singolo concorrente,

PO = importo offerto;

25 = punteggio massimo attribuibile

Pi = importo più alto,

Detta busta dovrà contenere:

1) Offerta (l’importo a base d’asta è fissato in € 120.000,00 annui in aumento oltre IVA euro centoventimila/00).

L’offerta in bollo deve essere compilata secondo il facsimile allegato sub. B al presente bando, sottoscritta dalle medesime persone firmatarie dell’istanza di cui al precedente punto.

Inoltre, in tale busta dovrà essere inserito, sempre a pena di esclusione, il piano economico-finanziario della gestione.

In caso di discrepanza tra offerte in cifre ed in lettere saranno prese in considerazione le offerte più vantaggiose per il Comune.

15. OPERAZIONI DI GARA

Le operazioni di gara avranno inizio alle ore 15:30 del giorno 12/05/2010 presso il Palazzo Municipale a Casteggio- la data sarà confermata nella lettera di invito - e si articoleranno sulla base delle seguenti direttive di massima.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. Alle suddette operazioni potrà presenziare, con facoltà di interloquire, ciascuno dei concorrenti, anche a mezzo di rappresentante munito di valida delega o procura.

15.1. Il Presidente della Commissione, all'uopo nominata dal Comune, verificata la validità della riunione, dichiara aperti i lavori e procede, anzitutto, a verificare se i soggetti presenti sono o meno legittimati ad interloquire in merito allo svolgimento delle operazioni di gara. La mancanza di titolo proprio, o di valida procura a presenziare in nome e per conto di uno dei concorrenti, comporta l'impossibilità di intervenire durante lo svolgimento della gara, formulando richieste, rilievi e riserve.

15.2. Il Presidente, controllata l'integrità dei plichi pervenuti e la regolare sigillatura, procede all'apertura dei medesimi e, poi, della busta "A" di cui al punto 14) che precede, per accertare e valutare l'esistenza, la regolarità e la sufficienza per l'ammissione degli atti e dei documenti in essa contenuti.

Terminate le suddette verifiche, il Presidente forma l'elenco dei concorrenti ammessi e di quelli esclusi, indicando la ragione dell'esclusione, individuata tra quelle di cui al successivo punto 16 (con la sola eccezione di quelle di cui ai punti 16.7 e 16.9, da verificare successivamente).

15.3. Il Presidente, dopo aver fatto verbalizzare eventuali rilievi, richieste e riserve dei concorrenti circa l'operazione conclusa, provvede alla verifica dell'esistenza e della regolarità della busta "B" di cui al punto 14) che precede; terminata tale verifica, il Presidente, senza procedere all'apertura della busta suddetta, provvede all'aggiornamento degli elenchi di cui al precedente punto 15.2, motivando la ragione dell'eventuale esclusione. Successivamente, il Presidente, dopo aver fatto verbalizzare eventuali rilievi, richieste o riserve dei concorrenti, provvede alla verifica dell'esistenza e della regolarità (quanto all'indicazione ed alla chiusura) della busta "C" di cui al punto 14) che precede; terminata tale verifica, senza procedere all'apertura della busta suddetta, il Presidente provvede all'aggiornamento degli elenchi di cui al punto 15.2, indicando la ragione dell'eventuale esclusione.

Successivamente, il Presidente sorteggerà il 10% delle offerte ammesse, arrotondato all'unità superiore, così come previsto dall'art. 48, c. 1, DLgs. 163/2006.

Le Imprese sorteggiate dovranno documentare alla stazione appaltante entro **3 giorni** dalla data della richiesta, quanto dichiarato in merito ai requisiti autocertificati mediante la presentazione di:

- 1) Copia dei bilanci d'esercizio degli ultimi 3 anni;
- 2) Dichiarazione degli Enti presso i quali sono stati effettuati i servizi.

15.4. Raccolti e fatti verbalizzare eventuali rilievi, richieste e riserve dei concorrenti circa l'ultima operazione, il Presidente dichiara chiusa la prima fase pubblica della gara e stabilisce le opportune direttive per la prosecuzione dei lavori (nella fase non pubblica) da parte della Commissione giudicatrice, curando la formazione di tre plichi (l'uno contenente le offerte tecniche dei concorrenti ammessi; l'altro le offerte economiche dei concorrenti ammessi; l'ultimo contenente le offerte tecniche ed economiche dei concorrenti esclusi) e la loro chiusura, nonché disponendo per la loro custodia.

15.5. Terminata la fase (non pubblica) di valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi, il Presidente, con lettera raccomandata a.r. (anticipata via fax), invita tutti i concorrenti a presenziare alle operazioni di apertura delle buste contenenti le offerte economiche. Nella convocata seduta pubblica, il Presidente provvede a dar lettura del punteggio conseguito da ciascun concorrente all'esito della valutazione delle offerte tecniche; successivamente provvede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche. Il punteggio ai parametri costituenti l'offerta economica verrà assegnato

attribuendo il punteggio massimo all'offerta migliore e alle altre offerte secondo il criterio proporzionale utilizzando la formula:

convenienza economica dell'offerta, **fino a 25 punti** applicando la formula $X = PO * 25/Pi$,

dove: X = punteggio totale attribuito al singolo concorrente,

PO = importo offerto;

25 = punteggio massimo attribuibile

Pi = importo più alto,

Eventuali rilievi, richieste e riserve dei concorrenti circa tali operazioni vengono raccolti e verbalizzati.

15.6. Nella successiva fase non pubblica, la Commissione giudicatrice procede, in via preliminare, al riesame dei rilievi, delle richieste e delle riserve eventualmente formulate dai presenti alla fase pubblica della gara; ove la Commissione stessa ritenesse accoglibili uno o più dei suddetti rilievi, richieste e riserve ed ove l'accoglimento comportasse una modifica degli elenchi di cui al precedente punto 15.2 ovvero dei punteggi conseguiti dai concorrenti all'esito della valutazione delle offerte tecniche, il Presidente inviterà (con lettera raccomandata a.r., anticipata via fax) tutti i concorrenti a presenziare alla seduta straordinaria di riesame degli elenchi dei concorrenti ammessi e di quelli esclusi nonché dei documenti di gara, seduta nella quale saranno illustrate le decisioni assunte dalla Commissione e raccolti eventuali rilievi, richieste e riserve dei concorrenti.

16. MOTIVI DI ESCLUSIONE

Oltre a quanto stabilito negli altri punti del presente bando di gara, le cause di esclusione sono di seguito elencate:

16.1. mancata partecipazione al sopralluogo di cui al punto 12) che precede;

16.2. inosservanza del termine di ricezione delle offerte di cui al punto 14) che precede;

16.3. mancato rispetto delle prescrizioni di cui al punto 14) che precede riguardo alle indicazioni da apporre all'esterno del plico, alla chiusura ed alla sigillatura dello stesso;

16.4. assenza, nel plico, della busta di cui al punto 14), lett. A), che precede, ovvero mancato rispetto delle prescrizioni inerenti le indicazioni da apporre all'esterno della medesima busta, alla relativa chiusura e sigillatura;

16.5. assenza dell'istanza di ammissione con annessa dichiarazione (o mancata sottoscrizione ovvero sottoscrizione da parte di soggetti diversi da quelli indicati) di cui al precedente punto 14), lett. A, numero 1, ovvero mancanza o incompletezza anche di uno dei contenuti di cui al punto 14) lett. A), numeri 1a), 1b), 1c), 1d), 1e), 2), 3), 4), 5), 6) e 7);

16.6. assenza, nel plico, della busta di cui al punto 14) lett. B), che precede, ovvero mancato rispetto delle prescrizioni inerenti le indicazioni da apporre all'esterno della medesima busta, alla relativa chiusura e sigillatura;

16.7. mancanza o incompletezza anche di uno dei documenti di cui al precedente punto 14) lett. B), punti 1) e 2) ;

16.8. assenza, nel plico, della busta di cui al punto 14) lett. C), che precede, ovvero mancato rispetto delle prescrizioni inerenti le indicazioni da apporre all'esterno della medesima busta, alla relativa chiusura e sigillatura;

16.9. mancanza o incompletezza di uno dei documenti di cui al precedente punto 14) lett. C), ovvero offerta sottoscritta da soggetti diversi da quelli indicati al medesimo punto 14) lett. C), ovvero assenza della sottoscrizione.

17. COMUNICAZIONE DELL'ESITO DELLA GARA ED EFFETTI DELL'AGGIUDICAZIONE

17.1. Approvata la graduatoria con il verbale, il Comune comunica i risultati della gara a tutti i concorrenti a mezzo di lettera raccomandata e via fax. Il concorrente primo

classificato é vincolato all'offerta formulata per centottanta giorni a decorrere dalla data di presentazione dell'offerta. In ogni caso, si applica l'art. 48, c. 2, DLgs. 163/2006.

17.2. L'Aggiudicatario deve, entro il termine fissato dal Comune, intervenire alla stipulazione del contratto, previa presentazione di tutte le attestazioni, le certificazioni, le fidejussioni, le garanzie e, comunque, i documenti tutti richiesti e previsti dagli atti di gara e in ogni caso necessari per la stipulazione.

18. INTEGRAZIONE DELLO SCHEMA DI CONTRATTO

La proposta di offerta presentata in sede di gara integra lo schema di contratto e costituisce contenuto delle obbligazioni che il concorrente é tenuto ad adempiere.

19. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Marco Zucchini responsabile Area Tecnica Settore Lavori Pubblici del Comune di Casteggio (PV).

20. RISERVATEZZA

Ai sensi del D.Lgs. n.196/2003, si informa che i dati forniti e raccolti verranno utilizzati esclusivamente in funzione dello svolgimento della procedura di gara.

21. DATI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE DEL BANDO

Il presente bando sarà pubblicato il 16/04/2010.

Il presente bando sarà altresì pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune di CASTEGGIO dal 16/04/2010 al 30/05/2010, sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito informatico presso l'Osservatorio, sul sito del Ministero delle Infrastrutture, su 2 quotidiani a diffusione nazionale e 2 quotidiani a diffusione locale, nonché sul sito del Comune di Casteggio.

22. IMPUGNAZIONI

Il presente bando può essere impugnato entro sessanta giorni dalla sua pubblicazione avanti il Tribunale Amministrativo per la Lombardia, ovvero entro centoventi giorni con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Casteggio, lì 13/04/2010

F.TO IL RESPONSABILE AREA TECNICA
ING MARCO ZUCCHINI

All. A

Istanza di partecipazione

Dichiarazione di gara ex art. 47 D.P.R. 28.12.2000, n.445

Bando di gara: "PROCEDURA RISTRETTA ACCELERATA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE VIA BUSSOLINO 7, 27045 CASTEGGIO (PV)".

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____

CF _____

in qualità di _____

dell’impresa _____

avente sede in _____

CF/P.IVA _____

Tel _____ Fax _____

Email _____

al fine di concorrere alla gara d’appalto per L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE VIA BUSSOLINO 7, 27045 CASTEGGIO (PV).

sulla base di quanto previsto dal bando di gara e dal capitolato d’oneri, consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazione mendace, e falso in atti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

chiede

di essere ammesso a partecipare alla gara in oggetto come:

- ditta singola;
- consorzio di cui all’art.34 comma1, lett. del DLgs 163/2006;
- capogruppo mandante (barrare la casella corrispondente) del raggruppamento temporaneo composto dalle seguenti ditte riunite ai sensi degli artt. 34 e 37 del DLgs 163/2006:

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall’art.76 del medesimo DPR 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, dichiara:

a) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o che non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della Legge 1423/1956 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

(barrare solo la casella di interesse)

b) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per i reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18

ovvero

che nei propri confronti sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato, o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per i reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18, ma che è intervenuta la riabilitazione ai sensi dell'articolo 178 cp oppure l'estinzione del reato con provvedimento dichiarativo della competente autorità giudiziaria ai sensi dell'articolo 445, comma 2, del c.p.p.;

ovvero

che nei propri confronti sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato, o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per i reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18,; (elencare i provvedimenti specificandone la data di emissione)

ovvero

(nel caso di eventuali condanne del dichiarante per le quali abbia beneficiato della non menzione):

che nei propri confronti sono state pronunciate le seguenti condanne per le quali ha beneficiato della non menzione;

(barrare solo la casella di interesse)

c) che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'articolo 38, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163

ovvero

che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara sono cessati dalla cariche societarie indicate nell'articolo 38, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 2.04.2006, 163 i seguenti soggetti: (indicare nominativi, data di nascita, cittadinanza, carica ricoperta), nei confronti dei quali non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, o sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla affidabilità morale e professionale e comunque non vi sono condanne con sentenza passata in giudicato o decreti per uno o più reati di partecipazione ad una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 paragrafo 1 della direttiva Ce 2004/18.

ovvero

che esistono soggetti cessati dalle suddette cariche nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara che hanno riportato le seguenti sentenze : (elencare nominativi, cariche ricoperte, periodo titolarità cariche e sentenze o decreti penali riportati qui di seguito o su foglio allegato) e che l'impresa ha adottato nei confronti dei predetti soggetti atti/misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata dimostrabili con l' allegata documentazione.

d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

e) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante;

g) di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della sua attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

h) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte, tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;

i) di non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

k) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;

l) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del D. Lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del decreto – legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248; m) nei propri confronti non sia stata applicata la sospensione o la revoca dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico.

(barrare solo la casella di interesse)

m) che l'impresa è iscritta

al registro delle imprese della C.C.I.A.A.

ovvero

ai registri professionali dello Stato di provenienza per la seguente attività

e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti :

(Per le imprese con sede in uno Stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Registro ufficiale dello Stato di appartenenza).

Numero di iscrizione: _____

Data di iscrizione: _____

Durata della ditta/data termine: _____

Forma giuridica: _____

Titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari e i soci accomandanti attualmente in carica e cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara; Indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza

(barrare solo la casella di interesse)

n) che:

l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (legge 12 marzo 1999, n. 68) e che il certificato di ottemperanza può essere acquisito presso i competenti uffici della Provincia presso cui ha la sede legale,

ovvero

l'impresa non è soggetta agli obblighi derivanti dalla Legge 12 marzo 1999, n. 68, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a quindici,

ovvero

l'impresa, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e non avendo proceduto – successivamente al 18.01.2000 – ad assunzioni che abbiamo incrementato l'organico, non è attualmente soggetta agli obblighi derivanti dalla legge 12 marzo 1999, n. 68.

(barrare solo la casella di interesse)

o) che l'impresa:

non si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato e/o di collegamento sostanziale con altri concorrenti alla gara;

di trovarsi, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato e/o di collegamento sostanziale nei confronti delle seguenti imprese.

Indicare denominazione, ragione sociale e sede.

p) che l'impresa non si trova in una delle situazioni di divieto di partecipazione alla gara, previste dall'articolo 90, comma 8, del D. Lgs. n. 163/2006;

(barrare solo la casella di interesse)

q) che l'impresa:

non si è avvalsa dei piani individuali di emersione del lavoro sommerso di cui alla legge 18/10/2001 n. 383 e s.m.i,

oppure

si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui alla legge 18/10/2001 n. 383 e s.m.i. ma che il periodo di emersione si è concluso.

r) che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

I.N.P.S.

posizione n. _____

presso la sede di _____

Via _____

Data ultimo versamento . _____

I.N.A.I.L.

posizione n. . _____

presso la sede di _____

Via _____

Data ultimo versamento _____

s) che Il numero dei dipendenti attualmente occupati nell'azienda è: _____

t) che il CCNL applicato ai lavoratori dipendenti è il seguente: _____

u) che il proprio capitale sociale è _____

v) (solo nel caso di partecipazione di raggruppamenti temporanei di imprese o di consorzi non ancora costituiti) ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 37, c. 8, DLgs. n. 163/2006, si impegna, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo

speciale con rappresentanza a _____

in qualità di mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;

Allega:

• copia fotostatica di un documento di identità valido del/dei sottoscrittore/i

- attestazione di cui art. 14 A) lettere 1a) – 1e)
- copia del Capitolato d'oneri, a conferma dell'accettazione delle relative clausole con sottoscrizione su ogni pagina da parte dei medesimi firmatari della presente istanza;
- copia della lettera d'invito, a conferma dell'accettazione delle relative clausole con sottoscrizione su ogni pagina da parte dei medesimi firmatari della presente istanza;
- l'elenco degli atti ed elaborati costituenti l'offerta tecnica contenuta nella busta "B – Offerta tecnica" di cui al punto 14.B) del bando di gara;
- garanzia per € 44.786,00 (euro quarantaquattromilasettecentottantasei/00), da presentare con le forme, i contenuti e le modalità di cui all'art. 75 del DLgs. n. 163/2006
- ricevuta di versamento dell'importo di € 70,00 (settanta/00), a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici del 24.1.2008), con le modalità richiamate nell'art. 14) del bando di gara;
- attestato di presa visione documenti (se effettuata con rappresentante la relativa procura o delega);
- attestato di effettuazione del sopralluogo (se effettuata con rappresentante la relativa procura o delega).
- Attestazione del possesso dei requisiti di ordine economico-finanziari e tecnico - organizzativi di cui all'art. 10.2 del bando di gara.

Luogo e data _____

Timbro e firma _____

(NB: In caso di raggruppamenti temporanei di imprese o di consorzi non ancora costituiti, l'istanza di ammissione con annessa dichiarazione dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese e/o soggetti che si impegnano a costituirsi in associazione o consorzio e dovrà essere unito il relativo impegno ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 37, c. 8, DLgs. 163/2006.

Qualora i raggruppamenti o consorzi siano già legalmente costituiti, l'istanza di ammissione con annessa dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del raggruppamento o consorzio e dovrà essere unito il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico, ovvero l'atto costitutivo del consorzio).

AII. A1

AUTODICHIARAZIONE

ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 (ai sensi dell'articolo 38, comma 1, lettera b) e c) del D. Lgs. 163/2006)

Bando di gara: "PROCEDURA RISTRETTA E ACCELERATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE VIA BUSSOLINO 7, 27045 CASTEGGIO (PV)".

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____ residente nel Comune di _____
Provincia _____ via / piazza _____ n. _____
nella sua qualità di _____ della Società _____
con sede in _____
con codice fisc _____ e P.i. _____

DICHIARA

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28.12.2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

di non trovarsi nella causa di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettera b) e precisamente:

che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della Legge 1423/1956 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

di non trovarsi nella causa di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettera c) e precisamente:

BARRARE LA CASELLA CHE CORRISPONDE ALLA PROPRIA SITUAZIONE

che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per i reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18

ovvero

che nei propri confronti sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato, o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per i reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18, ma che è intervenuta la riabilitazione ai sensi dell'articolo 178 cp oppure l'estinzione del reato con provvedimento dichiarativo della competente autorità giudiziaria ai sensi dell'articolo 445, comma 2, del c.p.p.;

ovvero

che nei propri confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per i reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18

ELENCARE I PROVVEDIMENTI SPECIFICANDONE LA DATA DI EMISSIONE

ovvero

(nel caso di eventuali condanne del dichiarante per le quali abbia beneficiato della non menzione):

che nei propri confronti sono state pronunciate le seguenti condanne per le quali ha beneficiato della non menzione:

FIRMA _____

La dichiarazione deve essere resa da tutti i soggetti indicati di cui all'art. 10.1 del bando di gara.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia di documento d'identità del sottoscrittore.

AII. B

Facsimile offerta economica (in marca da bollo €14,62)

Bando di gara: "PROCEDURA RISTRETTA E ACCELERATA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE VIA BUSSOLINO 7, 27045 CASTEGGIO (PV)".

Il sottoscritto _____

Nato a _____ il _____

CF _____

In qualità di _____

Dell'impresa _____

Avente sede in _____

CF/P.IVA _____

Tel _____ Fax _____

Email _____

al fine di concorrere alla gara d'appalto per L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE VIA BUSSOLINO 7, 27045 CASTEGGIO (PV) sulla base di quanto previsto dal bando di gara e dal capitolato d’oneri, presenta la seguente offerta:

1) canone annuo (base d'asta € 120.000,00 in aumento oltre IVA) da versare all'Amministrazione Comunale di Casteggio :

€ _____ (in lettere _____)

L’offerta per il canone è prevista in aumento sulla base d’asta, pertanto non sono ammesse offerte in diminuzione.

Il canone dovrà essere ripartito in 4 rate equamente divise con scadenza 15 gennaio, 15 aprile, 15 luglio e 15 ottobre.

• Dichiaro che la presente offerta ha una validità di 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell’offerta e ha valore di proposta contrattuale ai sensi dell’art.1329 del codice civile

• Allego alla presente offerta il piano economico-finanziario della gestione

Luogo e data _____ Timbro e firma _____

(NB: In caso di raggruppamenti temporanei di imprese o di consorzi non ancora costituiti, l’offerta economica dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese e/o soggetti che si impegnano a costituirsi in associazione o consorzio. Qualora i raggruppamenti o consorzi siano già legalmente costituiti, l’offerta economica dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del raggruppamento o consorzio).

AII. C

PLANIMETRIA CENTRO SPORTIVO

All. D

Richiesta di invito

Bando di gara: "PROCEDURA RISTRETTA ACCELERATA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE VIA BUSSOLINO 7, 27045 CASTEGGIO (PV)".

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
CF _____
in qualità di _____
dell’impresa _____
avente sede in _____
CF/P.IVA _____
Tel _____ Fax _____
Email _____

al fine di partecipare alla procedura ristretta accelerata per L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE VIA BUSSOLINO 7, 27045 CASTEGGIO (PV).

sulla base di quanto previsto dal bando di gara e dal capitolato d’oneri, consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazione mendace, e falso in atti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

chiede

di essere invitato alla gara in oggetto come:

- ditta singola;
- consorzio di cui all’art.34 comma1, lett. del DLgs 163/2006;
- capogruppo mandante (barrare la casella corrispondente) del raggruppamento temporaneo composto dalle seguenti ditte riunite ai sensi degli artt. 34 e 37 del DLgs 163/2006:

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall’art.76 del medesimo DPR 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, dichiara:

a) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o che non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della Legge 1423/1956 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

(barrare solo la casella di interesse)

b) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per i reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18

ovvero

che nei propri confronti sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato, o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per i reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18, ma che è intervenuta la riabilitazione ai sensi dell'articolo 178 cp oppure l'estinzione del reato con provvedimento dichiarativo della competente autorità giudiziaria ai sensi dell'articolo 445, comma 2, del c.p.p.;

ovvero

che nei propri confronti sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato, o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per i reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18,; (elencare i provvedimenti specificandone la data di emissione)

ovvero

(nel caso di eventuali condanne del dichiarante per le quali abbia beneficiato della non menzione):

che nei propri confronti sono state pronunciate le seguenti condanne per le quali ha beneficiato della non menzione;

(barrare solo la casella di interesse)

c) che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'articolo 38, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163

ovvero

che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara sono cessati dalla cariche societarie indicate nell'articolo 38, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 2.04.2006, 163 i seguenti soggetti: (indicare nominativi, data di nascita, cittadinanza, carica ricoperta), nei confronti dei quali non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, o sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla affidabilità morale e professionale e comunque non vi sono condanne con sentenza passata in giudicato o decreti per uno o più reati di partecipazione ad una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 paragrafo 1 della direttiva Ce 2004/18.

ovvero

che esistono soggetti cessati dalle suddette cariche nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara che hanno riportato le seguenti sentenze : (elencare nominativi, cariche ricoperte, periodo titolarità cariche e sentenze o decreti penali riportati qui di seguito o su foglio allegato) e che l'impresa ha adottato nei confronti dei predetti soggetti atti/misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata dimostrabili con l' allegata documentazione.

d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

e) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante;

g) di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della sua attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

h) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte, tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;

i) di non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

k) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;

l) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del D. Lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del decreto – legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248; m) nei propri confronti non sia stata applicata la sospensione o la revoca dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico.

(barrare solo la casella di interesse)

m) che l'impresa è iscritta

al registro delle imprese della C.C.I.A.A.

ovvero

ai registri professionali dello Stato di provenienza per la seguente attività

e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti :

(Per le imprese con sede in uno Stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Registro ufficiale dello Stato di appartenenza).

Numero di iscrizione: _____

Data di iscrizione: _____

Durata della ditta/data termine: _____

Forma giuridica: _____

Titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari e i soci accomandanti attualmente in carica e cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara; Indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza

(barrare solo la casella di interesse)

n) che:

l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (legge 12 marzo 1999, n. 68) e che il certificato di ottemperanza può essere acquisito presso i competenti uffici della Provincia presso cui ha la sede legale,

ovvero

l'impresa non è soggetta agli obblighi derivanti dalla Legge 12 marzo 1999, n. 68, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a quindici,

ovvero

l'impresa, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e non avendo proceduto – successivamente al 18.01.2000 – ad assunzioni che abbiamo incrementato l'organico, non è attualmente soggetta agli obblighi derivanti dalla legge 12 marzo 1999, n. 68.

(barrare solo la casella di interesse)

o) che l'impresa:

non si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato e/o di collegamento sostanziale con altri concorrenti alla gara;

di trovarsi, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato e/o di collegamento sostanziale nei confronti delle seguenti imprese.

Indicare denominazione, ragione sociale e sede.

p) che l'impresa non si trova in una delle situazioni di divieto di partecipazione alla gara, previste dall'articolo 90, comma 8, del D. Lgs. n. 163/2006;

(barrare solo la casella di interesse)

q) che l'impresa:

non si è avvalsa dei piani individuali di emersione del lavoro sommerso di cui alla legge 18/10/2001 n. 383 e s.m.i,

oppure

si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui alla legge 18/10/2001 n. 383 e s.m.i. ma che il periodo di emersione si è concluso.

r) che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

I.N.P.S.

posizione n. _____

presso la sede di _____

Via _____

Data ultimo versamento . _____

I.N.A.I.L.

posizione n. . _____

presso la sede di _____

Via _____

Data ultimo versamento _____

s) che Il numero dei dipendenti attualmente occupati nell'azienda è: _____

t) che il CCNL applicato ai lavoratori dipendenti è il seguente: _____

u) che il proprio capitale sociale è _____

v) (solo nel caso di partecipazione di raggruppamenti temporanei di imprese o di consorzi non ancora costituiti) ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 37, c. 8, DLgs. n. 163/2006, si impegna, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo

speciale con rappresentanza a _____

in qualità di mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;

Allega:

• copia fotostatica di un documento di identità valido del/dei sottoscrittore/i

- Attestazione del possesso dei requisiti di ordine economico-finanziari e tecnico - organizzativi di cui all'art. 10.2 del bando di gara.

Luogo e data _____

Timbro e firma _____

(NB: In caso di raggruppamenti temporanei di imprese o di consorzi non ancora costituiti, l'istanza di ammissione con annessa dichiarazione dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese e/o soggetti che si impegnano a costituirsi in associazione o consorzio e dovrà essere unito il relativo impegno ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 37, c. 8, DLgs. 163/2006.

Qualora i raggruppamenti o consorzi siano già legalmente costituiti, l'istanza di ammissione con annessa dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del raggruppamento o consorzio e dovrà essere unito il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico, ovvero l'atto costitutivo del consorzio).

