



COMUNE DI CASTEGGIO

Provincia di Pavia

Via Castello, 24 – 27045 – Codice fiscale 00451040182

Tel. n. 0383-80781 . Fax n. 0383-82472

www.comune.casteggio.pv.it

e-mail: info@comune.casteggio.pv.it

Prot. n. 8505

Casteggio, lì 16/06/2009

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE (S.U.A.P.) DENOMINATO "CASTEGGIO LIEVITI" PER IL MIGLIORAMENTO FUNZIONALE E TECNOLOGICO DI IMMOBILI SITUATI IN VIA MILANO, 42, IN VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE. PROPONENTE IL S.U.A.P.: SOC. CASTEGGIO LIEVITI SEDE IN CASTEGGIO (PV) VIA MILANO, 42.

**VERBALE 1^ CONFERENZA S.U.A.P.
DEL 16 GIUGNO 2009**

Alle ore 10,00 presso la sala consiliare del Comune di Casteggio viene aperta la seduta della 1^ Conferenza di S.U.A.P.

Presenti:

- . Arch. Ennio Liberali, Responsabile dello Sportello Unico per le Imprese;
- . Dott. Roberto Marchetti, Università di Pavia, consulente incaricato dalla Casteggio Lieviti S.r.l.;
- . Ing. Piero Daglia, progettista incaricato dalla Casteggio Lieviti S.r.l.;
- . comunicazione dell'A.S.L. Dipartimento di Prevenzione-U.O. Territoriale Area Igiene Oltrepò di Voghera in data 26/05/2009, prot. n. 42003 di impossibilità a partecipare alla Conferenza e con segnalazione in merito: si prega di voler trasmettere copia del verbale per eventuali osservazioni di competenza;
- . comunicazione della Provincia di Pavia in data 15/06/2009, prot. n. 36229 di impossibilità a partecipare alla Conferenza e con segnalazione in merito: si rappresenta che è in corso la definizione dell'istruttoria da parte dei competenti uffici della Provincia per la valutazione di compatibilità dell'intervento con il P.T.C.P. vigente, che verrà formalizzato con apposita Delibera di Giunta Provinciale, la quale verrà trasmessa al Responsabile dello Sportello Unico delle Attività Produttive prima della Conferenza dei Servizi conclusiva. A tal fine nei prossimi giorni si concorderà la data per la seconda Conferenza;
- . comunicazione dell'A.R.P.A. Dipartimento Provinciale di Pavia in data 15/06/2009, prot. n. 70626 di impossibilità a partecipare alla Conferenza e con segnalazione in merito:
 - l'intervento consiste nella realizzazione di un nuovo magazzino intensivo automatico frigorifero e di un nuovo impianto di preconcentrazione;
 - non si prevede l'installazione di impianti che possano generare emissioni in atmosfera soggette a specifica normativa ambientale, ai sensi del D.lgs. n. 152/06 art. 269;
 - l'impianto di preconcentrazione favorirà una migliore efficienza degli impianti di trattamento reflui con un miglioramento della qualità dei reflui immessi nella fognatura comunale;
 - in data 06/03/2009 è stata redatta la valutazione di Impatto Acustico da parte della Soc. ABICH S.r.l. di Verbania, dalla quale si rileva il rispetto dei limiti di immissione, emissione e differenziale presso i ricettori prossimi. Tale documentazione è stata oggetto di valutazione da parte dell'U.O. Sistemi Ambientali di questo Dipartimento che si allega alla presente.

Si specifica che il gestore dovrà comunicare agli uffici comunali la verifica strumentale dell'effettivo rispetto dei limiti in campo acustico una volta terminata la realizzazione dei nuovi impianti e con

attività a regime.

Considerato quanto sopra, fatto salvo quanto in materia urbanistica, si esprime per quanto di competenza parere favorevole in merito alla richiesta in oggetto.

Esaminati gli atti non sono emersi aspetti problematici o di criticità alla variante proposta, in particolare:

1. L'intervento proposto è compatibile con le previsioni del P.T.C.P. vigente;
2. La previsione di maggiori altezze del nuovo magazzino frigorifero e del preconcentratore non eccede le altezze di altri edifici esistenti all'interno dell'insediamento produttivo;
3. L'intervento edilizio determina un miglioramento funzionale e tecnologico dell'insediamento produttivo esistente.

Considerato che la realizzazione dell'opera per ragioni operative e funzionali nonché per gli impegni di investimenti futuri assunti dalla casa madre inglese riveste carattere d'urgenza, e considerato che i tempi della sua realizzazione (7-8 mesi) potrebbero ragionevolmente subire ritardi a causa di condizioni metereologiche avverse, si richiede agli Enti preposti l'adozione di provvedimenti autorizzativi con procedura accelerata.

La seduta viene sciolta alle ore 11,00.

Firmato: Arch. Ennio Liberali

Dott. Roberto Marchetti

Ing. Piero Daglia

Il Responsabile dello Sportello
Unico per le Imprese
(Arch. Ennio Liberali)